



04006910908020008



6005

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 691

9 Αυγούστου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή «Προφήτη Ηλία» στην Άνω Μερά της νήσου Μυκόνου (ν. Κυκλάδων)..... 1
- Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 101 έως 106 της κάτω Περαίας του Δ. Θερμαϊκού Ν. Θεσσαλονίκης και επιβολή ειδικών όρων δόμησης στο Ο.Τ. 103. 2
- Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 1434 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας. 3
- Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή Δ.Δ. ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΙΝΗΣ Ν. ΣΕΡΡΩΝ για την ίδρυση βιοτεχνίας κρεάτων, μέχρι 2 τόννους έτοιμου κρέατος ανά ημέρα..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15457

(1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή «Προφήτη Ηλία» στην Άνω Μερά της νήσου Μυκόνου (ν. Κυκλάδων).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3) του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2^α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθ. Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

4. Το 1984/12.7.2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Χωροταξίας.

5. Το Φ.550/673645/17.3.2002 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή «Προφήτη Ηλία» στην Άνω Μερά της νήσου Μυκόνου (ν. Κυκλάδων) και ειδικότερα σε ακτίνα 50 μέτρων από την περίφραξη, περιμετρικά των εγκαταστάσεων της Πολεμικής Αεροπορίας, στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την 16068/3858/21.6.2001 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ 520) όπως η περιοχή φαίνεται με ροζ χρώμα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2002

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 3965/22.7.2002

(2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 101 έως 106 της κάτω Περαιάς του Δ. Θερμαϊκού Ν. Θεσσαλονίκης και επιβολή ειδικών όρων δόμησης στο Ο.Τ. 103.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ Δ5 80/99.

2. Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α1 07/97.

3. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» ΦΕΚ Α140/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4. Την οικ. 5631/26.7.2000 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2' του του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/97.

6. Τις με αριθ. 57/2002, 144/2002 και 290/2002 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θερμαϊκού του Ν. Θεσ/νίκης σχετικές με την τροποποίηση του θέματος.

7. Το υπ. αρ. Δ3/Δ/18936/4332/22.5.2002 έγγραφο της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας σχετικό με το μέγιστο υψος του Ιερού Ναού στο Ο.Τ. 103

8. Την πράξη 138, συν. 9η, με θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 30.7.2002).

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ.101 έως 106 της κάτω Περαιάς Δήμος Θερμαϊκού και επιβολή ειδικών όρων δόμησης στο Ο.Τ. 103, όπως αυτή φαίνεται στο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1: 500 θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

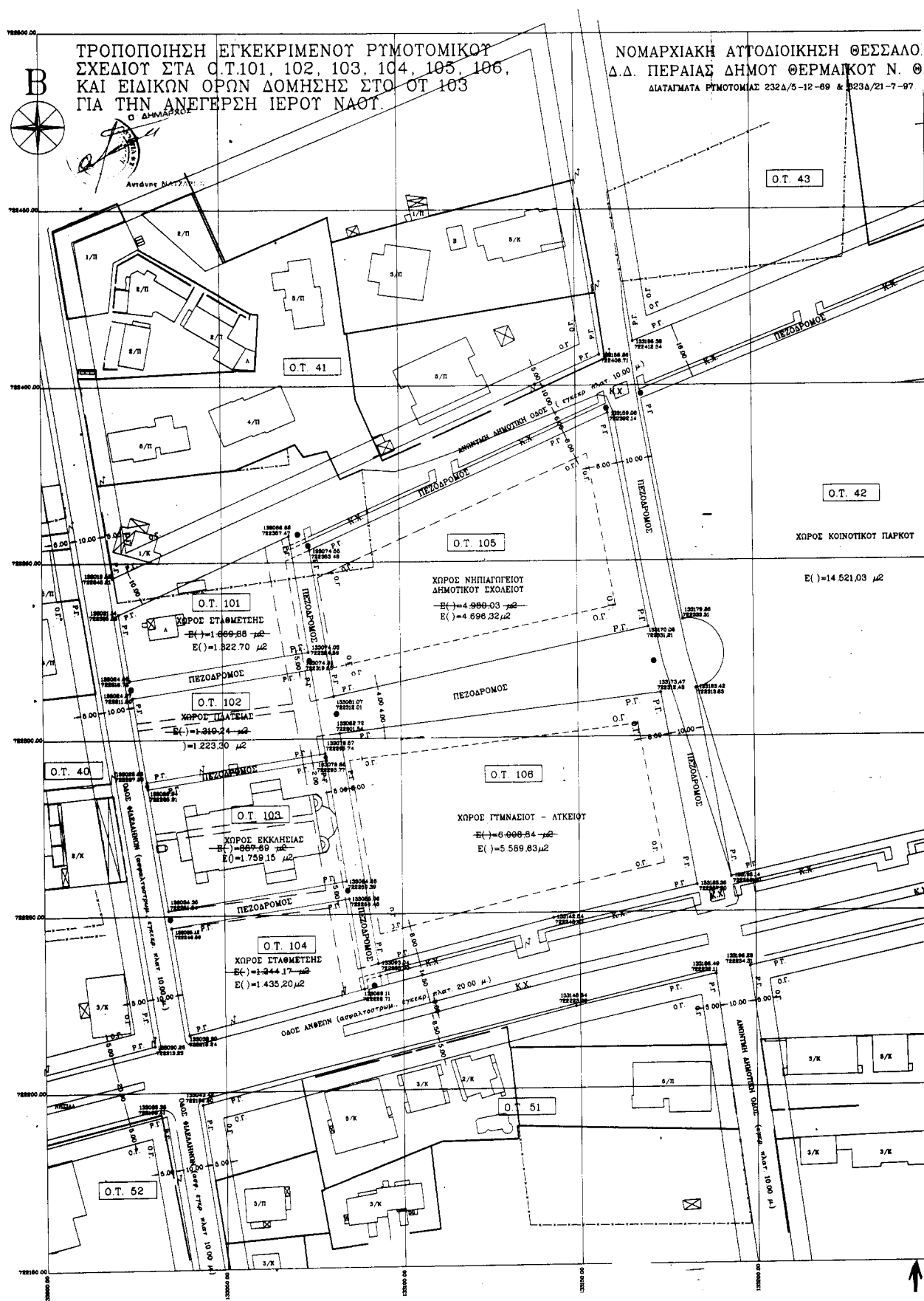
Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

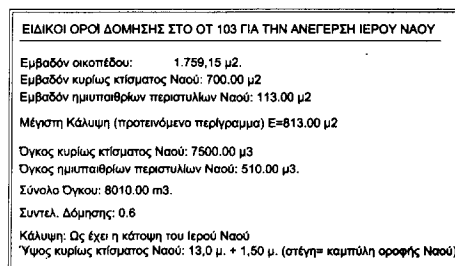
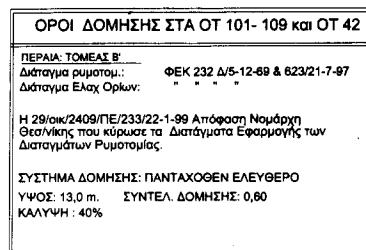
Θεσσαλονίκη, 1 Αυγούστου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμ. Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ





ΥΠ. Χ.Ο.Π.
ΠΕΡΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΟΜΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΚΤΟΝΙΣΜΟΥ
Σελίδα 30-2- 1902.
ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ ΤΗΛΕΓΡΑΦΗ
Ο ΠΡΑΞΗ
Τα πλάη
[Handwritten signatures and stamps]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %

[illegible]

Αριθ. 415

(3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 1434 κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α/94) «ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κτλ.».

2. Την αριθ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365 Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κτλ. και ειδικότερα το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α)

5. Την από 25.6.2001 αίτηση του Παπαδόπουλου Βασιλείου του Δημητρίου κατοίκου Δ.Δ. Θηριόπετρας Δήμου Εξαπλάτανου περί παραχώρησης έκτασης για σταυλικές εγκαταστάσεις.

6. Το 9982/27.11.01 έγγραφο της Δ/σης Υγείας-Πρόνειας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

7. Το 5567/9.11.2001 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ. ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το 340/2001 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. - Δ/ση Τουρισμού Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το 8017/9.11.01 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

10. Το 3823/15.11.01 έγγραφο της 11^{ης} Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11. Το Δ.Υ./26.11.01 έγγραφο της - Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας - Τμήμα Τοπογραφίσεων.

12. Το 1128/23.10.01 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας.

13. Το 7815/25.4.2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.

14. Το 207/13.11.01 έγγραφο του Γραφείου Γεωργικής Ανάπτυξης Αριδαίας.

15. Την 50/2001 απόφαση Δ.Σ. Εξαπλάτανου (πρακτικό) 3/21.3.2001, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4000 τ.μ. του αριθ. 1434 Σα τεμαχίου του αγροκτήματος Θηριόπετρας Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 17.6.2002 πράξη του για ανένεργη σταυλικών εγκαταστάσεων (βουστασίου) είκοσι πέντε (25) ισοδύναμων ζώων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

Άρθρο 2ο

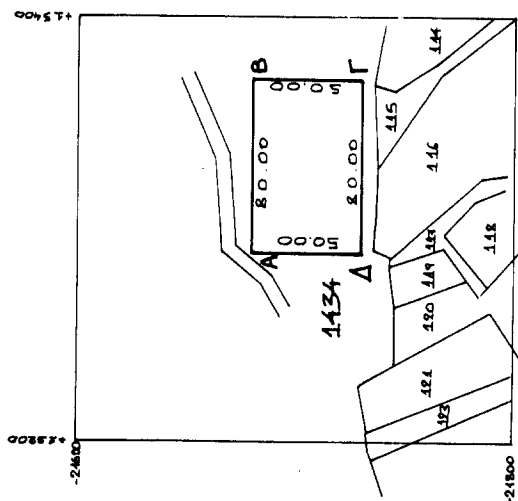
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 17 Ιουνίου 2002

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

$$\begin{aligned} L &= 41^{\circ} 15' \\ M &= -1^{\circ} 45' \end{aligned}$$

κλίμακα 1:2000



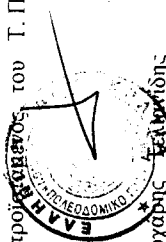
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιογράμμο
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του
Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 415 / 17-6-2002
που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του
του κοινοχρήστου 1434 της διανομής του
Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος "ΘΗΡΙΟΠΕΤΡΑ" Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριθμός 11 - 6 - 2002

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.

Ο πρόεδρος του Τ.Π. Αριδαίας



Θεοχάρης Γεωργιάδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΑΙ

A	+15250.00	-21680.00
B	+15370.00	-21680.00
Γ	+15370.00	-21730.00
Δ	+15250.00	-21730.00

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

Απο Συνολικό	: 300 m
Απο Επαρχιακό Δρόμο	: 300 m
Απο Ποταμι	: πάνω από 1000 m

Αριθ. 703

(4)

Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή Δ.Δ. ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΙΝΗΣ Ν. ΣΕΡΡΩΝ για την ίδρυση βιοτεχνίας κρεάτων, μέχρι 2 τόννους έτοιμου κρέατος ανά ημέρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την υπ' αριθμόν 654/15.7.2002 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Σιδηροκάστρου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση του υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) γηπέδου, τμήμα του υπ' αριθμόν 736 ιδ κοινόχρηστου τεμαχίου, στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή Δ.Δ ΚΑ-

ΛΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΚΙΝΗΣ όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την ίδρυση ΒΙΟ-ΤΕΧΝΙΑΣ ΚΡΕΑΤΩΝ και είναι έκτασης 6000 τ.μ.

2. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που το συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευσή της.

3. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κερκίνης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σιδηρόκαστρο, 29 Ιουλίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΦΕΛΙΝΙΩΤΗΣ

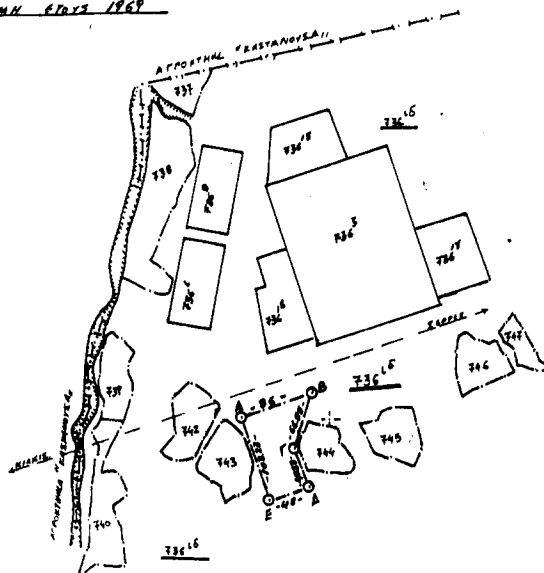
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΙΝΑΙ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΥΠΟ ΚΤΟΙΝΕΙΑ ΑΒΓΔΕΑ
ΕΥΤΕΛΕΣ ΕΜΒΛΕΤΩΝ 6000 Τ.Μ. ΠΑΡΑ ΤΟ ΙΝ. ΜΕΡΟΣ 736¹⁵ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
(ΦΩΤΟ ΒΛΑΦΗ ΚΑΝΑΧΩΡΙΟΥ) ΤΗΣ Τ.Δ. ΕΡΕΩΝ 1969 ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΑΣ "ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ"
Ν. ΣΕΡΡΩΝ ΟΡΙΩΝ ΕΜΒΛΕΤΩΝ 6000 Τ.Μ. ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΓΥΡΑ ΓΙΝΕΤΑΙ ΤΗΝ ΔΗΜΟΙΟΤΗΤΑ
ΔΙΠΛΩΝΟΥΣ ΕΛΕΓΓΕΤΕΡΩΝ ΚΡΕΑΤΩΝ Ο ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ

ΑΓΡΟΤΗΤΑ "ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ Ν. ΣΕΡΡΩΝ"
ΔΙΑΜΟΝΗ ΕΡΕΩΝ 1969

+4500

Δ: 41° 15'
Μ: -0° 45'



+4000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
δίνει σκίαση κατά ποσοστό 58 %

Α/Α	Υ	Χ
Α	-4500.517	4004.844
Β	-4518.833	4031.446
Γ	-4537.822	3963.617
Δ	-4523.634	3921.809
Ε	-4568.235	3906.874

Εμβαδά ± 6000 τμ.

+3500

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΔΑΚΤΟΡΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 64934
Κ. ΠΟΡΟΙΑ ΣΕΡΡΩΝ - ΑΡ.Μ. 2359-1636
ΤΗΛ. (0327) 22.080, 22.125 - (0341) 26.825

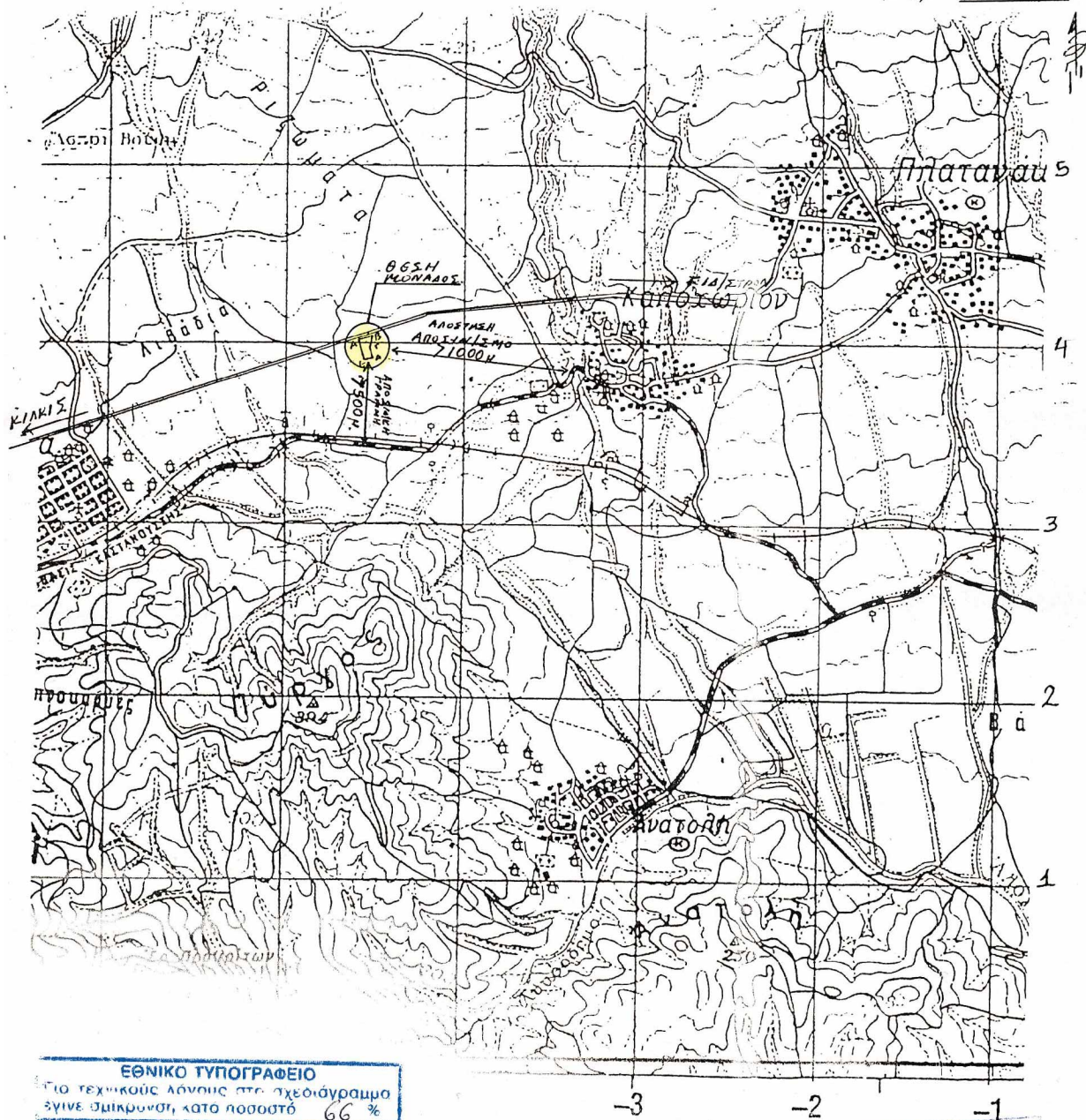
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ.

ΕΠΙ ΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ Φ. ΧΑΡΤΩΝ Γ.Σ. ΚΑΙΜΑΚΟΣ 1:25000
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΦΡΟΝΤΙΣΤΗ ΚΑΙ ΘΕΣΗ ΤΩΝ, ΠΡΟΣ ΔΥΝΑΜΕΙΣ ΒΙΟΓΕΝΕΙΣ
ΕΠΕΞΕΡΧΟΜΕΝ ΚΡΑΤΕΣ, ΕΥΣΕΒΗ ΕΥΕΛΩΝ 6000 Τ.Κ. ΕΤΙ ΑΡΧΗ "ΚΑΛΟΧΟΡΗ Ν. ΣΕΡΡΩΝ
ΤΩ ΔΑΡΦΑΓΙΑΝΝΙΩΝ ΙΩΑΝΝΗ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ

Φ.Χ. ΚΑΣΤΑΝΟΪΣΑ

$$L = 41^{\circ} 15'$$

K. & X. $M = -0^{\circ} 45'$



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεχνικό κόστος λόγω στο σχεδιάγραμμα
έγινε μικρόνιστο, κατά ποσοστό 66 %

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Δ.Τ.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 64984
Κ. ΠΟΡΟΙΑ ΣΕΡΡΩΝ - ΑΦΜ 23684836
ΤΗΛ. (0327) 22.060, 22.125 - (0341) 26.825